

Предложения по сдаче в аренду объектов недвижимого имущества АО "УЭХК"

№ п/п	Тип объекта	Название объекта аренды	Местоположение, адрес (Свердловская обл., г. Новоуральск)	Возможная площадь для передачи в аренду, м2, м.	Коммуникации (электр./тепло/водоснабжение,) да/нет
1	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДА № 171 С НАВЕСОМ И РАМПОЙ, В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	МАНЕВРОВАЯ, 5	2 318,00	да
2	Здание	ЗДАНИЕ № 172 С НАВЕСОМ И РАМПОЙ, В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	МАНЕВРОВАЯ, 5	1 386,00	да
3	Здание	ЗДАНИЕ № 172 А С НАВЕСАМИ И РАМПАМИ, В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	МАНЕВРОВАЯ, 5	360,00	да
4	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДА ГОРЮЧИХ ГАЗОВ, В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	МАНЕВРОВАЯ, 5	288,00	да
5	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДА КИСЛОТ С РАМПАМИ	МАНЕВРОВАЯ 5 СТР.11	527,00	да
6	Комплекс	ЗДАНИЕ СКЛАДА В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ШЕВЧЕНКО, 2	2 931,40	да
7	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДА ХИМИКАТОВ С РАМПОЙ	ТОРГОВАЯ, 4 СТР.2	522,00	да
8	Здание	ЗДАНИЕ БАНКА С КРЫЛЬЦАМИ, ПРИЯМКАМИ	ФРУНЗЕ, 9	200,00	да
9	Здание	ЗДАНИЕ 4 С ГАЛЕРЕЕЙ	ДЗЕРЖИНСКОГО, 4	16,00	да
10	Здание	ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ, В Т.Ч.: 1.ОСНОВНОЕ СТРОЕНИЕ, 2.ТЕПЛЫЙ ПРИСТРОЙ (ГАЛЕРЕЯ)	ДЗЕРЖИНСКОГО, 7	26,10	да
11	Здание	ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОЕ	ДЗЕРЖИНСКОГО, 11	200,00	да
12	Здание	ЗДАНИЕ ПРОФИЛАТОРИЯ С ПЕРЕХОДОМ, ПРИЯМКАМИ, КРЫЛЬЦАМИ (жилой корпус)	ЛЕНИНА, 103	200,00	да
13	Здание	ЗДАНИЕ ПРОХОДНОЙ (№30)	АВТОЗАВОДСКАЯ, 33Б СТР.1	15,00	да
14	Здание	ЗДАНИЕ ОДНОЭТАЖНОЕ ПРЯМОУГОЛЬНОЕ	ДЗЕРЖИНСКОГО, 10А СТР. 12	924,00	нет
15	Здание	ЗДАНИЕ АВТОГАРАЖА ЛЕГКОВЫХ А/МАШИН С ПРИСТРОЕМ	ДЗЕРЖИНСКОГО, 10А СТР. 2	825,00	нет
16	Здание	СКЛАД	АВТОЗАВОДСКАЯ, 31 строение 2	311,00	да
17	Здание	СКЛАД СТРОЙМАТЕРИАЛОВ (ангар № 5)	АВТОЗАВОДСКАЯ, 31 строение 5	492,00	да
18	Здание	СКЛАД СТРОЙМАТЕРИАЛОВ	АВТОЗАВОДСКАЯ, 31 строение 6	492,00	да
19	Здание	СКЛАД СЫПУЧИХ МАТЕРИАЛОВ	АВТОЗАВОДСКАЯ, 31 строение 4	546,00	да
20	Здание	МЕХАНИЗИРОВАННАЯ МОЙКА	МОНТАЖНИКОВ, 7	1 094,80	да
21	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДА ГСМ, В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТОРГОВАЯ, 3	514,00	да
22	Здание	ЗДАНИЕ БЕНЗОНАСОСНОЙ, В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТОРГОВАЯ, 3 СТР.1	43,20	да
23	Здание	ЗДАНИЕ 305	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 24 СТР.6	17,40	да
24	Здание	ЗДАНИЕ 500 С ЦЕНТРАЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ КИПИЯ С БЫТОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 8А СТР.20	9,20	да
25	Здание	ЗДАНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ КИПИЯ С БЫТОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 8А СТР.20	15,90	да
26	Здание	ЗДАНИЕ 181	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 8А СТР.21	18,00	да
27	Здание	ЗДАНИЕ 75	ДЗЕРЖИНСКОГО, 2А, СТР. 27	3,40	да
28	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДСКОЕ N10	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 8А СТР.19	4,00	да
29	Здание	ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЕ	ТОРГОВАЯ 5	10,00	да
30	Здание	ЗДАНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО СКЛАДА N 42 С НАВЕСОМ	ТОРГОВАЯ 4	10,00	да
31	Здание	ЗДАНИЕ СКЛАДА ХИМИКАТОВ N 173 С РАМПАМИ	МАНЕВРОВАЯ 5 СТР.5	5,00	да
32	Здание	ЗДАНИЕ N265	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 24 СТР.24	3,00	да
33	Здание	ЗДАНИЕ 193 В,Б,Г	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД 8А СТР.43	197,50	да
34	Часть земельного участка	Часть земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:57:0101012:24/чз1, разрешенное использование: под промышленную площадку	Местоположение установлено относительно ориентира здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г.Новоуральск, ул.Автомобильная, 33/Б	12 050,00	нет

Предоставление недвижимого имущества в аренду осуществляется с учетом отраслевых требований.

Возможна аренда части объекта недвижимого имущества с соблюдением требований к режимной территории (в том числе к статусу арендатора).

Размер арендной платы уточняется при заключении сделки и будет включать в себя стоимость эксплуатационных, административно-хозяйственных и коммунальных услуг.

Цена арендной платы за 1 кв.м без учета стоимости эксплуатационных, административно-хозяйственных и коммунальных услуг офисных помещений от 200,00 руб. без НДС в месяц.

Данное предложение не является публичной офертой.

По всем возникающим вопросам обращаться:

Перова Александра Вячеславовна

Начальник отдела по корпоративному управлению и собственности

телефон +7 (34370) 5-20-60

Бажина Марина Анатольевна

Специалист по управлению имуществом отдела по корпоративному управлению и собственности

телефон +7 (34370) 5-22-81